



FORMATO INFORME

INFORME II TRIMESTRE 2022

Bogotá D.C., 05 de julio de 2022

General (RA)

LUIS FELIPE PAREDES CADENA

Gerente General

Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Asunto Informe II Trimestre 2022, área de comunicaciones.

Tabla de contenido

1. Introducción
2. Asunto
3. Actividades Realizadas
4. Otros canales de información

Introducción

En el presente informe se especifican las actividades realizadas por los miembros de la Oficina de Enlace de la Fuerza Aérea Colombiana, en la sede principal, en las videoconferencias con Unidades Militares Aéreas, atención personalizada y telefónica al personal perteneciente a la Fuerza Aérea Colombiana.

Objetivos General

El objetivo es dar a conocer los beneficios que ofrece la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, sus diferentes modelos para solución de vivienda (Vivienda 14, Vivienda 8, leasing habitacional, Modelo Héroe), así como incentivar al personal para que incremente su ahorro.

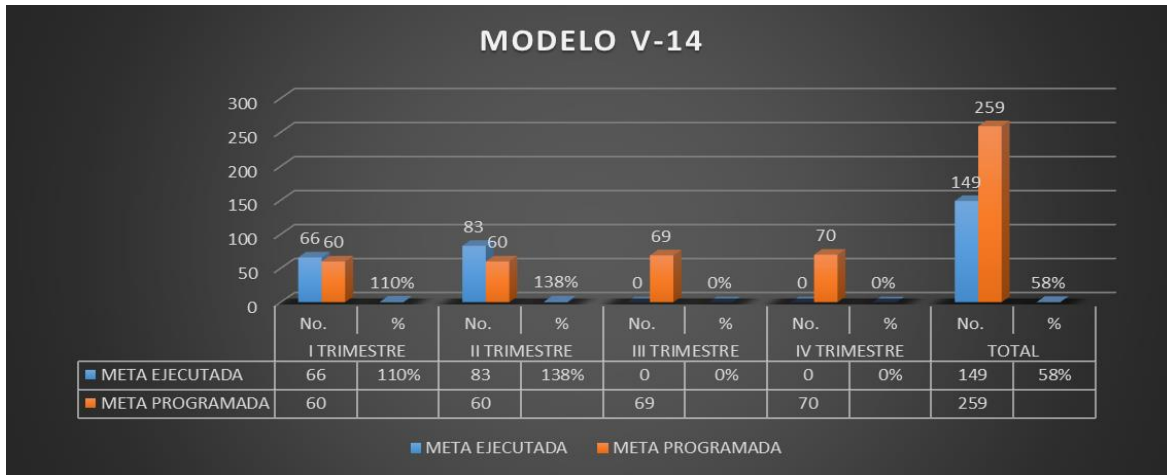
Así mismo, realizar un acompañamiento permanente a los afiliados con el fin de resolver sus dudas e inquietudes, realizar afiliaciones extraordinarias, campañas de divulgación de los diferentes proyectos de vivienda y concientizar a los afiliados de no recurrir a personal ajeno a Caja Honor, como son los tramitadores e intermediarios.

Resumen detallado de las actividades realizadas

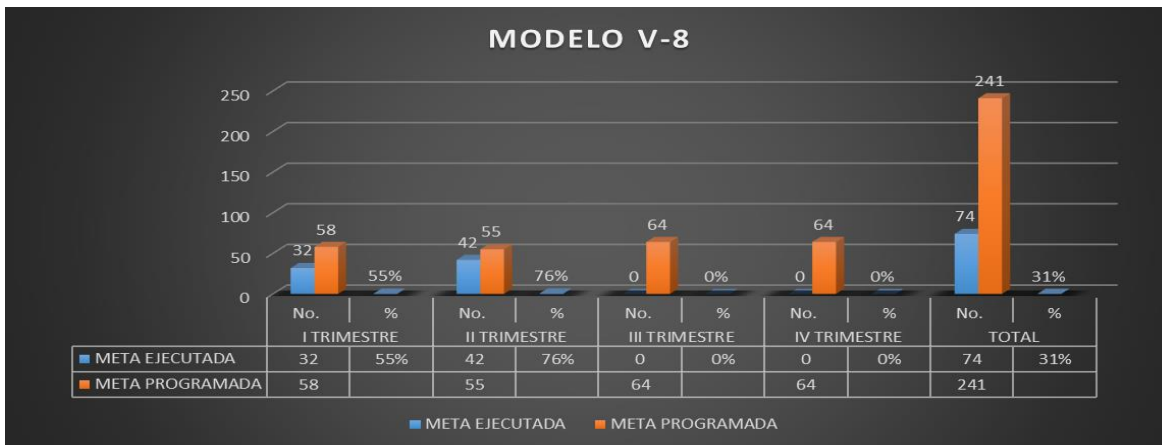
Con toda atención me permito informar al señor General (RA) Gerente General de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía (CAJA HONOR), la gestión realizada durante el segundo trimestre del año 2022, del 01 de abril al 30 de junio de la anualidad, por la Oficina de Enlace FAC ante Caja Honor.



MODELO DE VIVIENDA 14			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	21	32	152,4
MAYO	19	24	126,3
JUNIO	20	27	135,0
II TRIMESTRE	60	83	138,3

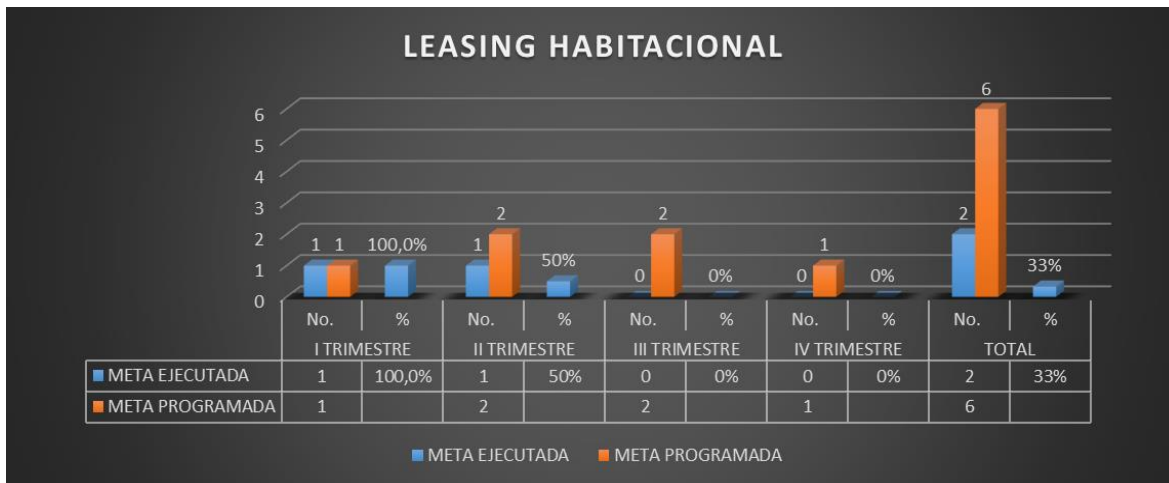


MODELO DE VIVIENDA 8			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	19	18	94,7
MAYO	18	13	72,2
JUNIO	18	11	61,1
II TRIMESTRE	55	42	76,4





MODELO DE VIVIENDA LEASING			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	1	1	100,0
MAYO	0	0	0,0
JUNIO	1	0	0,0
II TRIMESTRE	2	1	50,0



FONDO DE SOLIDARIDAD

Para la convocatoria No. 26 del Fondo de Solidaridad, se ha realizado proceso de divulgación al personal de la FAC por medio de 18.750 correos enviado al personal de la institución.

Soporte de las actividades vinculadas al informe (si es aplicable)

Durante el segundo trimestre de la anualidad, por orden de la Gerencia general de Caja Honor, las visitas de divulgación fueron únicamente a las Unidades Militares y Policiales de la guarnición de Bogota, permitiendo una interacción directa con este personal, despertando su interés por los modelos de solución de vivienda ofrecidos, así mismo, por medio de estos acercamientos se interrumpe la cadena de los tramitadores en algunas de nuestras Unidades, realizando asesorías y permitiendo que los afiliados realicen sus trámites y solicitudes de forma ágil y segura.

Durante las asesorías realizadas de manera personal y telefónicamente, sobre el tema de educación financiera, se brindó asesoría sobre los beneficios y servicios financieros que brinda la entidad, así mismo, se hace énfasis en la importancia de la educación financiera desde el inicio de su carrera militar, evitando incurrir en gastos o deudas innecesarias, con el fin de poder acceder de manera ágil y oportuna a cualquier modelo de solución de vivienda, así como los servicios financieros ofrecidos por la entidad, sin necesidad de acudir a intermediarios.



Se continua en constante comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplió requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se actualizaron los diferentes grupos de correo electrónico de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en la Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al compromiso del personal de la OEFAC se brindó atención oportuna al personal de afiliados de la FAC por medio de los diferentes canales dispuestos para ello, así mismo, gracias a las vistas de difusión realizadas a las diferentes Unidades Militares Aéreas, se logró que los afiliados conocieran todos los modelos de solución de vivienda ofrecidos por la Caja Honor, brindando una asesoría pertinente, solucionando todas las dudas y colaborando en la gestión de los trámites que deben se deben realizar.

ATENCIONES DE LA OFICINA DE ENLACE				
2022	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL II TRIM
ATENCIÓN OFICINA DE ENLACE FAC	11.328	11.459	1.824	24.611
VISITAS PROMOCIONALES Y UNIDAD MOVIL	48	54	0	102
TOTAL X MES	11.376	11.513	1.824	24.713





INFORMACIÓN ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO

Vivienda 14

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

¿TIENE DUDAS SOBRE VIVIENDA 14?

cajaHonor

¿Tiene dudas sobre Vivienda 14?
Acá están las respuestas:

¿Los cónyuges, afiliados a la Entidad, pueden acumular las cuotas de ambos para acceder más rápido al subsidio de vivienda?

No. Las cuotas de ahorro mensual obligatorio de afiliados que sean cónyuges o compañeros permanentes, no serán acumulables para efectos del cómputo de las cuotas requeridas para acceder al subsidio, como tampoco darán lugar al pago de un doble subsidio, porque este se otorga una sola vez por núcleo familiar.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Vivienda 8

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

ACCEDA A UNA VIVIENDA PROPIA

cajaHonor

¡Usted ya puede anticipar su solución de su vivienda!

Con el modelo **Vivienda 8** (desde las 96 cuotas), puede invertir sus ahorros, intereses y cesantías como cuota inicial para adquirir la vivienda que siempre soñó.

Tenga presente:

- Gane valorización.
- Adquiera un inmueble nuevo o usado.
- Use los convenios bancarios que tiene la Entidad para créditos hipotecarios.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Leasing

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

TASAS MODELO LEASING HABITACIONAL

cajaHonor

¡Usted ya puede estrenar vivienda!

El modelo **Vivienda Leasing** le permite adquirir un inmueble en modalidad de arriendo con opción de compra, desde las 24 cuotas aportadas.

¡Aproveche! Tenemos beneficios exclusivos para los integrantes de la Fuerza Pública.

- La ofrecemos la cuota más baja del mercado, ¡y lo mejor es fija durante todo el crédito.
- El descuento se realiza por nómina.
- Usted elige la vivienda nueva o usada.
- El inmueble se valoriza.
- Tiene la posibilidad subarrendar e incrementar sus finanzas.
- Los intereses pagados son deducibles del impuesto de renta.

No espere más, para más información comuníquese al (1) 7557070 en Bogotá, o a la línea nacional 01 8000185570. Nuestros trámites son gratuitos, el preaprobado dura 3 días hábiles y lo puede realizar por la página web www.cajahonor.gov.co/puntal interaccional.

Señor afiliado:

Estas son nuestras tasas de interés vigentes para modelo leasing habitacional, para obtener el beneficio hasta el 31 de diciembre de 2021:

- Afiliados solución de vivienda **9.9% E.A.**
- Afiliados administración de cesantías **9.5% E.A.**
- Veteranos de la Fuerza Pública **6.2% E.A.**

Por lo anterior, haga realidad el sueño de tener vivienda propia a través de vivienda leasing habitacional.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



Rendición de Cuentas

RENDICIÓN DE CUENTAS CAJA HONOR

¡Para Caja Honor sus recursos son sagrados!

Unase a la transmisión, el **22 de abril** a las **10:00 a.m.** a través del canal de **Youtube**.

#RDCCajaHonor

www.cajahonor.gov.co

Participe en la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas y conozca los resultados de la gestión en el último año.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Evite tramitadores

ASÍ FUE ENGAÑADO POR LOS INTERMEDIARIOS

¡Así fui engañado por los intermediarios!

“Un curso me recomendó al señor. Me puse en contacto con él y quedamos en hacer el proceso. Me saqué de ser estafado porque recibí asesoría a tiempo por personal de Caja Honor. Recibi amenazas por no haber hecho los trámites con ellos.”

¡Que no le pase!

En Caja Honor todos los trámites son gratuitos.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Actualización de datos

¡UNA NUEVA MANERA DE ACTUALIZAR DATOS!

¡Una nueva manera de actualizar datos! Acceda al Portal Transaccional de Caja Honor.

- Ingrese a www.cajahonor.gov.co
- Digite su usuario y contraseña en el Portal Transaccional.
- Vaya a Configuración.
- Actualice sus datos.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



Convocatoria modelo Héroes

CONVOCATORIA DEL MODELO HÉROES

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

¡Caja Honor reconoce la labor de los Héroes de la Patria!

Postúlese a la XXVI convocatoria del Modelo Héroes (Fondo de Solidaridad).

Fecha de apertura: 18 de enero de 2022.	Fecha de cierre: 29 de julio de 2022.	Publicación de listados: 07 de agosto de 2022.
---	---	--

Conozca requisitos de postulación en www.cajahonor.gov.co.
Reciba asesoría personalizada en la línea WhatsApp: 3175402033.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Crédito Hipotecario

CRÉDITO HIPOTECARIO

Crédito Hipotecario

Instructivo para solución de vivienda

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Conclusiones y/o recomendaciones

Las visitas a las Unidades Militares Aéreas y de Policía son de vital importancia en el engranaje para el cumplimiento de las metas propuestas, más aún teniendo en cuenta que el personal se encuentra en permanente disponibilidad, evitando que los afiliados caigan en manos de personas mal intencionadas, las cuales, logran inducirlos a tramites fraudulentos que pueden acarrear la pérdida del subsidio o de dineros de su cuenta individual.

Se continua en permanente comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplió requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.



Se actualizaron los diferentes grupos de correo electrónico de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en la Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

El personal afiliado a la Caja Honor demuestra un gran interés en los modelos de solución de vivienda ofrecidos por la Caja Honor, así mismo, expresan la importancia de la OEFACT para las consultas, asesorías, tramites, etc.

Coronel **GUSTAVO ADOLFO NAVARRO CARRASCAL**
Jefe de la oficina Enlace Fuerza Aérea ante Caja Honor

Firma
Elaboró
TS. Marin R. Jose
Suboficial OEFACT